



TEKONA
RESÁI
SÁMBYHYHA
SECRETARÍA DEL
AMBIENTE

TETÁ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL
Jajapo ñande raperã ko'ãga guive
Construyendo el futuro hoy

N°163635

DECLARACIÓN DGCCARN N° 0377 / 2016

“POR LA CUAL SE APRUEBA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL Y SU RELATORIO DE IMPACTO AMBIENTAL (RIMA) CORRESPONDIENTE AL PROYECTO “LOTEAMIENTO - RESIDENCIAL LAS COLINAS”, DE LA FIRMA KASAS PROPIEDADES S.R.L., CUYA PROPIETARIA SEÑORA NIDIA ELIDA KRESSIN DE CAVALHEIRO, DESARROLLADO EN LA PROPIEDAD IDENTIFICADO CON MATRÍCULA N° H07/2934, H07/2933, PADRONES N° 3961, 3959, UBICADO EN EL LUGAR DENOMINADO ARROYO PORÁ, DISTRITO DE CAPITÁN MIRANDA, DEPARTAMENTO DE ITAPÚA”.

Asunción, 17 de Febrero de 2016.

VISTO: El ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL con su correspondiente Relatorio de Impacto Ambiental, EXP. DGCCARN N° 199.084/15, presentado a ésta Secretaría por el Consultor Ambiental ING. E.H. ARMANDO GUERRERO con Reg. CTCA N° 1 - 732, en representación de la FIRMA KASAS PROPIEDADES S.R.L., CUYA PROPIETARIA SEÑORA NIDIA ELIDA KRESSIN DE CAVALHEIRO, CORRESPONDIENTE AL PROYECTO “LOTEAMIENTO - RESIDENCIAL LAS COLINAS” DESARROLLADO EN LA PROPIEDAD IDENTIFICADO CON MATRÍCULA N° H07/2934, H07/2933, PADRONES N° 3961, 3959, UBICADO EN EL LUGAR DENOMINADO ARROYO PORÁ, DISTRITO DE CAPITÁN MIRANDA, DEPARTAMENTO DE ITAPÚA”.

CONSIDERANDO: Que, el presente proyecto se ha ajustado al Artículo 4° Inc. c), del Decreto 453/13 y 954/13, dando cumplimiento al procedimiento estipulado y publicándose debidamente a través de medios de comunicación como así también en la página web de la SEAM comunicado a través del Memorándum N° 156/16 y que no se ha presentado observaciones fundadas una vez cumplidos los plazos.

Que, los responsables del proyecto han identificado los impactos ambientales negativos generados como consecuencia de la realización de la mencionada actividad y han establecido las medidas ambientales necesarias, conforme a la actividad que se desarrolla.

Que, la superficie del terreno consta en el Padrón N° 3961 y Matrícula N° H07/2934 es de 2 Has. y Padrón N° 3959 y Matrícula N° H07/2933, es de 6 Has 2633 m2.

Que, cuenta con dictamen de la Dirección de Geomática (PROV. DGCARN N° 1353): según imagen multitemporal entre los años 2005 - 2015 se observa los siguientes: No se realizó modificación del área boscosa, No afecta áreas silvestres protegidas, No afecta comunidades indígenas, no se observa curso de agua que cruza la propiedad, se encuentra ubicado en una zona peri-urbana, en un radio de 500 metros no se observa construcción.

Que, la Ley N° 1.561/00 “Que crea el Sistema Nacional del Ambiente, el Consejo Nacional del Ambiente y la Secretaría del Ambiente”, le confiere el carácter de Autoridad de Aplicación de la Ley N° 294/93 de “Evaluación de Impacto Ambiental” y su Decreto Reglamentario 453/13 y 954/13.

Que, el Art. 4 inc. c) del Decreto 453/13 faculta a la Dirección General de Control de la Calidad Ambiental y de los Recursos Naturales (DGCCARN), a entender en la evaluación de estudio de disposición de efluentes y consecuentes autorizaciones, control y gestión de la calidad ambiental, por consiguiente:

**EL DIRECTOR GENERAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE CONTROL DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y DE LOS RR NN
DECLARA:**

- Art. 1° Aprobar el Estudio de Impacto Ambiental del mencionado Proyecto, sin perjuicio de exigirle al proponente una nueva evaluación en caso de modificaciones significativas del proyecto, de ocurrencia de efectos no previstos, de ampliaciones posteriores o de potenciaciones de los efectos negativos por cualquier causa subsecuente.
- Art. 2° Conceder la Declaración de Impacto Ambiental al mencionado proyecto condicionado al estricto cumplimiento del Plan de Gestión Ambiental del Estudio de Impacto Ambiental que incluye Medidas de Mitigación y Plan de Monitoreo; y cualquier otra medida tendiente a minimizar el impacto sobre el medio ambiente (agua, aire, suelo y el medio biótico).
- Art. 3° El Responsable deberá dar cumplimiento a las disposiciones establecidas Ley Orgánica Municipal N° 3966/10 y Ordenanzas, Ley N° 2524 Deforestación Cero y su Ampliación, Ley N° 4241/10 de Restablecimiento de Bosques Protectores de Cauces Hídricos dentro del territorio nacional, Decreto N° 14.390/92 que Aprueba el Reglamento General Técnico de Seguridad, Higiene y Medicina del Trabajo, que regula dicha actividad.
- Art. 4° El responsable en Carácter de Declaración Jurada deberá informar la correcta implementación del Plan de Gestión Ambiental.
- Art. 5° El Responsable deberá designar una persona encargada de la correcta implementación del plan de gestión ambiental que deberá ser un Consultor o Empresa Consultora registrado en el CTCA, conforme a lo establecido en los Artículos 5° y 6° del Decreto N° 954/13; debiendo presentar informes de auditoría de cumplimiento de la misma en carácter de Declaración Jurada cada 2 (dos) años.
- Art. 6° La DIA no autoriza la realización de obras o actividades que no se adecuen a las normas de ordenamiento urbano y territorial municipales así como tampoco exime de responsabilidad civil a los responsables de obras o actividades en caso de que las mismas causen daños a terceros.
- Art. 7° La presente DIA es un requisito previo ineludible para obtención de autorizaciones de otros organismos públicos, en virtud a lo estipulado en el Art. 12° de la Ley N° 294/93 “De Evaluación de Impacto Ambiental”.
- Art. 8° En caso que como consecuencia de una fiscalización se detecte: 1) la falta de DIA en los casos en que fuera obligatoria ; 2) incumplimientos al plan de gestión ambiental; 3) modificaciones significativas respecto del proyecto evaluado; 4) la ocurrencia de efectos no previstos; 5) la ampliación de la obra o la actividad respecto del proyecto evaluado; o, 6) haya potenciación de los efectos negativos por cualquier causa subsecuente, la SEAM podrá disponer una nueva evaluación de impacto ambiental, un ajuste al Plan de Gestión Ambiental y/o la suspensión de la obra o la actividad; ello sin perjuicio del inicio de los procedimientos sancionatorios, administrativos o penales, que pudieran corresponder.
- Art. 9° El EIA del Proyecto y la Declaración del Impacto Ambiental deberán estar en el lugar de ejecución del proyecto, a fin de presentar los mismos a cualquier representante de Instituciones oficiales con competencia en el tema ambiental en el momento que lo requieran.
- Art. 10° La presente Declaración se encuentra redactada en la Hoja de Seguridad N° 163635 (Ciento sesenta y tres mil seiscientos treinta y cinco).
- Art. 11° Comunicar a quien corresponda, cumplido archivar.