



**TEKOHA  
RESÁI  
SÁMBYHYHA**  
SECRETARÍA DEL  
**AMBIENTE**

**TETÁ REKUÁI  
GOBIERNO NACIONAL**  
Ja'ajapo ñande raperã ko'ãga guive  
Construyendo el futuro hoy

**N° 168312**

**DECLARACIÓN DGCCARN N° 1574 / 2016**  
"POR LA CUAL SE APRUEBA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CORRESPONDIENTE AL PROYECTO "LOTEAMIENTO EN NUEVA COLOMBIA", CUYO PROPONENTE ES EL SEÑOR JOSÉ MARIA LIVIERES GUGGIARI, DESARROLLADO EN EL INMUEBLE CON MATRICULA N° 2030-D11 Y PADRÓN N° 1764, UBICADO EN EL LUGAR DENOMINADO COLONIA, DISTRITO DE NUEVA COLOMBIA, DEPARTAMENTO DE CORDILLERA."

Asunción, 24 de Agosto de 2016.

VISTO: El EIA con su correspondiente Relatorio de Impacto Ambiental, EXP. N° 10287/16, presentado a esta Secretaría por el Consultor Ambiental Lic. Juan David Martinucci Reg. CTCA N° I-567, del Proyecto "Loteamiento en Nueva Colombia", desarrollado en el con Matrícula N° 2030-D11 y Padrón N° 1764, ubicado en el lugar denominado Colonia, Distrito de Nueva Colombia, Departamento de Cordillera.

CONSIDERANDO: Que, el presente proyecto se ha ajustado al Artículo 4° Inc. a) del Decreto 453/13, dando cumplimiento al procedimiento estipulado y publicándose debidamente a través de medios de comunicación como así también en la página web de la SEAM comunicado esto a través del Memorandum N° 994/16 y que no se ha presentado observaciones fundadas una vez cumplidos los plazos.

Que, los responsables del proyecto han identificado los impactos ambientales negativos generados como consecuencia de la realización de la mencionada actividad y han establecido las medidas ambientales necesarias, conforme a la actividad que se desarrolla.

Que, la Propiedad cuenta con 2,5964 has., dentro de ella se ubicaron 43 lotes de diferentes dimensiones.

Que, la Municipalidad de Nueva Colombia aprobó el Plano de Fraccionamiento de tierra, mediante Resolución N° 28 del 16 de abril del 2016.

Que, según las coordenadas proporcionadas por el proponente y Datos suministrados en el expediente y el análisis multitemporal, se visualiza que el proyecto: No Afecta a Áreas Silvestres Protegidas; No Afecta comunidad Indígena; No se visualiza modificaciones o cambio de uso de la tierra, entre los años 2005 2015, No se visualiza Cauce Hídricos dentro de la Propiedad; Se Observa Área Arbustiva de aproximadamente 1,9 has.; Cumple con el Art. 247 de la Ley 3966/10 Orgánica Municipal; La superficie del Proyecto es de 2,5 has.

Que, la superficie total de la propiedad es 2,5964 has. (100%) y de acuerdo al Mapa de Uso Alternativo presentado se tiene previsto actualmente lo siguiente:  
Calle: 0,7196 has. (27,72%), Loteamiento: 1,7165 has. (66,11%), Plaza: 0,1603 has. (6,17%).

Que, el proponente ha presentado Bajo Declaración Jurada todas las informaciones y documentaciones.

Que, la Ley N° 1.561/00 "Que crea el Sistema Nacional del Ambiente, el Consejo Nacional del Ambiente y la Secretaría del Ambiente", le confiere el carácter de Autoridad de Aplicación de la Ley N° 294/93 de "Evaluación de Impacto Ambiental" y su Decreto Reglamentario 453/13.

Que, el Art 5 del Decreto 954/13 faculta a la Dirección General de Control de la Calidad Ambiental y de los Recursos Naturales (DGCCARN), a entender en la evaluación de los Estudio de Impacto Ambiental y consecuentes autorizaciones, control y gestión de la calidad ambiental, por consiguiente:

**EL DIRECTOR GENERAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE CONTROL DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y DE LOS RR NN  
DECLARA:**

- Art. 1° Aprobar el Estudio de Impacto Ambiental del mencionado Proyecto, sin perjuicio de exigirle al proponente una nueva evaluación en caso de modificaciones significativas del proyecto, de ocurrencia de efectos no previstos, de ampliaciones posteriores o de potenciasiones de los efectos negativos por cualquier causa subsecuente.
- Art. 2° Conceder la Declaración de Impacto Ambiental al mencionado proyecto condicionado al estricto cumplimiento del Plan de Gestión Ambiental del Estudio de Impacto Ambiental que incluye Medidas de Mitigación y Plan de Monitoreo; y cualquier otra medida tendiente a minimizar el impacto sobre el medio ambiente (agua, aire, suelo y el medio biótico).
- Art. 3° El Responsable deberá dar cumplimiento a las disposiciones establecidas en la Ley Orgánica Municipal N°3.966/10, Ley N°836/80 del Código Sanitario, el Decreto N° 14.390/92 que Aprueba el Reglamento General Técnico de Seguridad, Higiene y Medicina del Trabajo, Ley N°2524/04 Deforestación Cero en la Región Oriental y demás disposiciones legales de protección ambiental que rigen la materia.
- Art. 4° El responsable en Carácter de Declaración Jurada deberá informar la correcta implementación del Plan de Gestión Ambiental.
- Art. 5° Para la correcta implementación del Plan de Gestión Ambiental el responsable deberá contar con la asesoría técnica del consultor que elaboró el proyecto u otro consultor inscripto en la Secretaría del Ambiente conforme a los Artículos 5° y 6° del Decreto 954/13.
- Art. 6° El Responsable deberá designar una persona que asesore la realización de la Auditoría de Cumplimiento del Plan de Gestión Ambiental quien deberá ser un Consultor o Empresa Consultora registrado en el CTCA, conforme a lo establecido en el Art. 5° y 6° del Decreto N° 954/13; debiendo además presentar informes de auditoría de cumplimiento de la misma en carácter de Declaración Jurada, de conformidad a la Resolución SEAM N° 201/15 – y modificación Resolución SEAM N° 221/15, cada 2 (dos) años.
- Art. 7° La presente DIA no autoriza la realización de obras o actividades que no se adecuen a las normas de ordenamiento urbano y territorial municipales así como tampoco exime de responsabilidad civil a los responsables de obras o actividades en caso de que las mismas causen daños a terceros.
- Art. 8° La presente DIA es un requisito previo ineludible para obtención de autorizaciones de otros organismos públicos, en virtud a lo estipulado en el Art. 9° de la Ley N° 294/93 "De Evaluación de Impacto Ambiental".
- Art. 10° En caso que como consecuencia de una fiscalización se detecte: 1) la falta de DIA en los casos en que fuera obligatoria ; 2) incumplimientos al plan de gestión ambiental 3) modificaciones significativas respecto del proyecto evaluado; 4) la ocurrencia de efectos no previstos; 5) la ampliación de la obra o la actividad respecto del proyecto evaluado; 6) haya potenciación de los efectos negativos por cualquier causa subsecuente, la SEAM podrá disponer una nueva evaluación de impacto ambiental, un ajuste al Plan de Gestión Ambiental y/o la suspensión de la obra o la actividad; ello sin perjuicio del inicio de los procedimientos sancionatorios, administrativos o penales, que pudieran corresponder.
- Art. 11° El EIA del Proyecto y la Declaración del Impacto Ambiental deberán estar en el lugar de ejecución del proyecto, a fin de presentar los mismos a cualquier representante de Instituciones oficiales con competencia en el tema ambiental en el momento que lo requieran.
- Art. 12° La presente Declaración se encuentra redactada en la Hoja de Seguridad N° 168312 (ciento sesenta y ocho mil trescientos doce).
- Art. 13° Comunicar a quien corresponda, cumplido archivar.

  
Eduardo Caballero, Director General  
Dirección General de Control de la Calidad Ambiental y de los Recursos Naturales